

DODATOK č. 4
k nájomnej zmluve uzavretej dňa 18. augusta 2004

I.
Zmluvné strany

1. *Prenajímateľ:* **Obec BYSTRICĀNY**
Mirka Nešpora 1/17
972 45 Bystričany
IČO: 00318019, DIČ: 2021211632
zastúpená starostom obce Mgr. Filipom Lukáčom
ako prenájomca (ďalej len „prenajímateľ“) na jednej strane

2. *Nájomca:* **Ing. Rastislav KLIMANT, n**
Ing. Mária KLIMANTOVÁ,
trvale bytom Osloboditeľov 75
ako nájomcovia (ďalej len „nájomcovia“) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 18. augusta 2004 sa mení a dodatkom č. 4 nasledovne:

- bod II. Predmet a rozsah zmluvy, ods. 3 znie:

Prenajímateľ prenájomca byt nájomcom na základe žiadosti nájomcov o predĺženie nájomnej zmluvy a na základe schválenia Komisiou pre hospodárenie s bytmi, zriadenej pri Obecnom zastupiteľstve v Bystričanoch, zo dňa 26.7.2019.

- bod III. Doba platnosti a zánik ods.1 znie:

1. Byt uvedený v čl. II. ods. 2 nájomnej zmluvy sa prenájomca na dobu určitú **od 1.9.2019 do 31.8.2022, t.j. na 3 roky**, s možnosťou opakovaného predĺženia o 3 roky, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a vo Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Bystričany.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 4 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden obdrží prenájomca a jeden nájomcovi. Zmluvné strany si dodatok č. 4 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Bystričany, 12.08.2019

Bystričany, 12.08.2019

Prenajímateľ:

Nájomcovia:

Mgr. Filip Lukáč
starosta obce

Ing. Rastislav Klimant

Ing. Mária Klimantová